 Участнику долевой собственности:

Викторову Максиму Павловичу  
 Адрес:

г. Воронеж, ул. Мира, 7 кв.47  
 от

Сегоднева Анатолия Владимировича  
 ФИО продавца  
 Адрес: г. Воронеж, ул. Восточная, 83 кв.4

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о продаже доли в праве общей долевой собственности**

Я, Сегоднев Анатолий Владимирович (дата рождения: «18» ноября 1981 г., зарегистрирован(а) и проживаю по адресу: г. Воронеж, ул. Восточная, 83 кв.4, паспорт гражданина Российской Федерации 47 64 № 848847, выдан «11» июля 2012 г. Орджоникидзевским УВД г. Воронеж), довожу до Вашего сведения следующее.

Реализуя в соответствии со статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации неотъемлемое право на распоряжение своим имуществом, я намерен (а) продать принадлежащую мне на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права от «14» марта 2015 г. серия ВТ N 736738, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Воронеж) ½ долю в праве общей долевой собственности на квартиру № 4, расположенную по адресу: г. Воронеж, ул. Восточная, в 4-этажном жилом доме № 83, корпус 3, которая находится на первом этаже и состоит из 4 (четырех) комнат, имеет общую площадь 130 кв. м., за цену 4600000 (четыре миллиона шестьсот тысяч) рублей.

Продажа принадлежащей мне доли в вышеуказанной квартире, расположенной по указанному выше адресу, по заявленной выше цене производится без сохранения за продавцом права пользования и права проживания в квартире после перехода права собственности на долю к покупателю.

Согласно статье 250 Гражданского кодекса Российской Федерации Вы, как участник общей долевой собственности на вышеуказанную квартиру, имеете преимущественное право покупки продаваемой мной доли в вышеуказанной квартире, расположенной по указанному выше адресу, по заявленной выше цене.

Учитывая вышеизложенные обстоятельства, прошу Вас в течение одного месяца со дня получения Вами настоящего Уведомления приобрести у меня по договору купли-продажи ½ долю в праве общей долевой собственности на вышеуказанную квартиру, расположенную по указанному выше адресу, по заявленной выше цене.

В том случае если Вы не купите у меня указанную выше долю квартиры в указанный выше месячный срок либо откажитесь от покупки в этот же срок, либо от Вас не поступит ответа по истечении указанного выше месячного срока, принадлежащая мне доля на озвученных в настоящем Уведомлении условиях будет продана другому лицу.  
«25» декабря 2016 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  
указать фамилию, имя и отчество продавца полностью от руки подпись